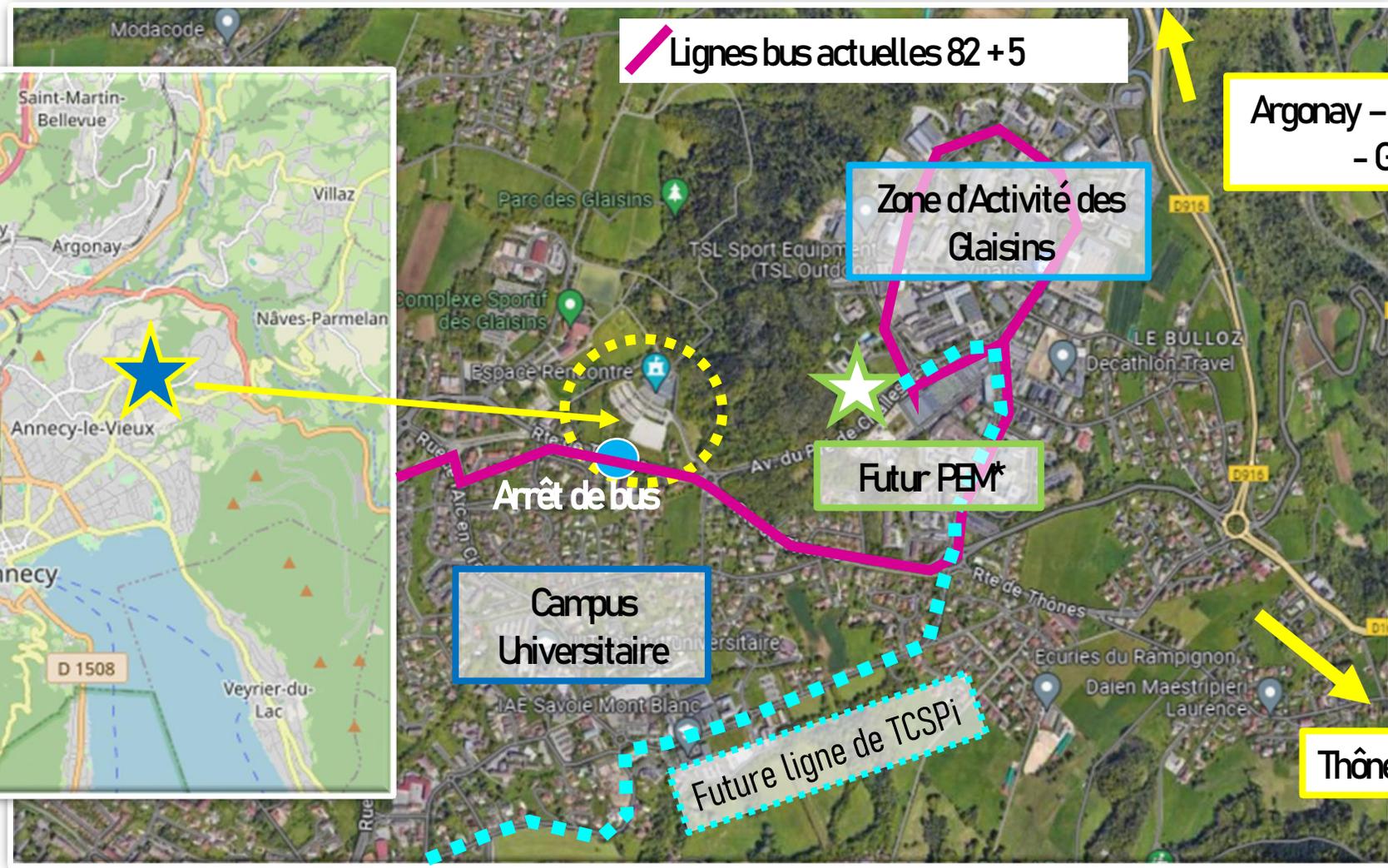
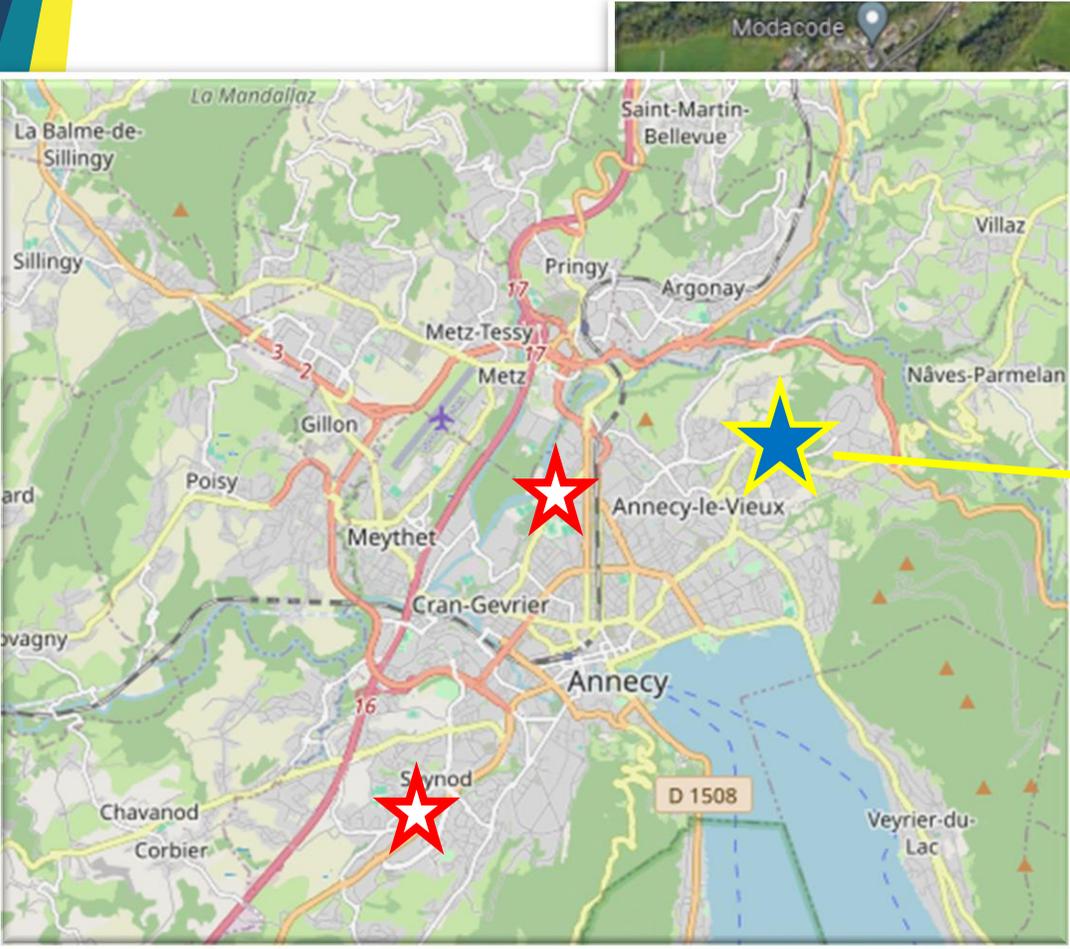


# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Un positionnement stratégique ★



Argonay – Annecy Nord  
– Groisy

Thônes

★ Piscine actuelle ouverte à l'année

\* Pôle d'Echange Multimodal

# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Vue de la route de Thônes



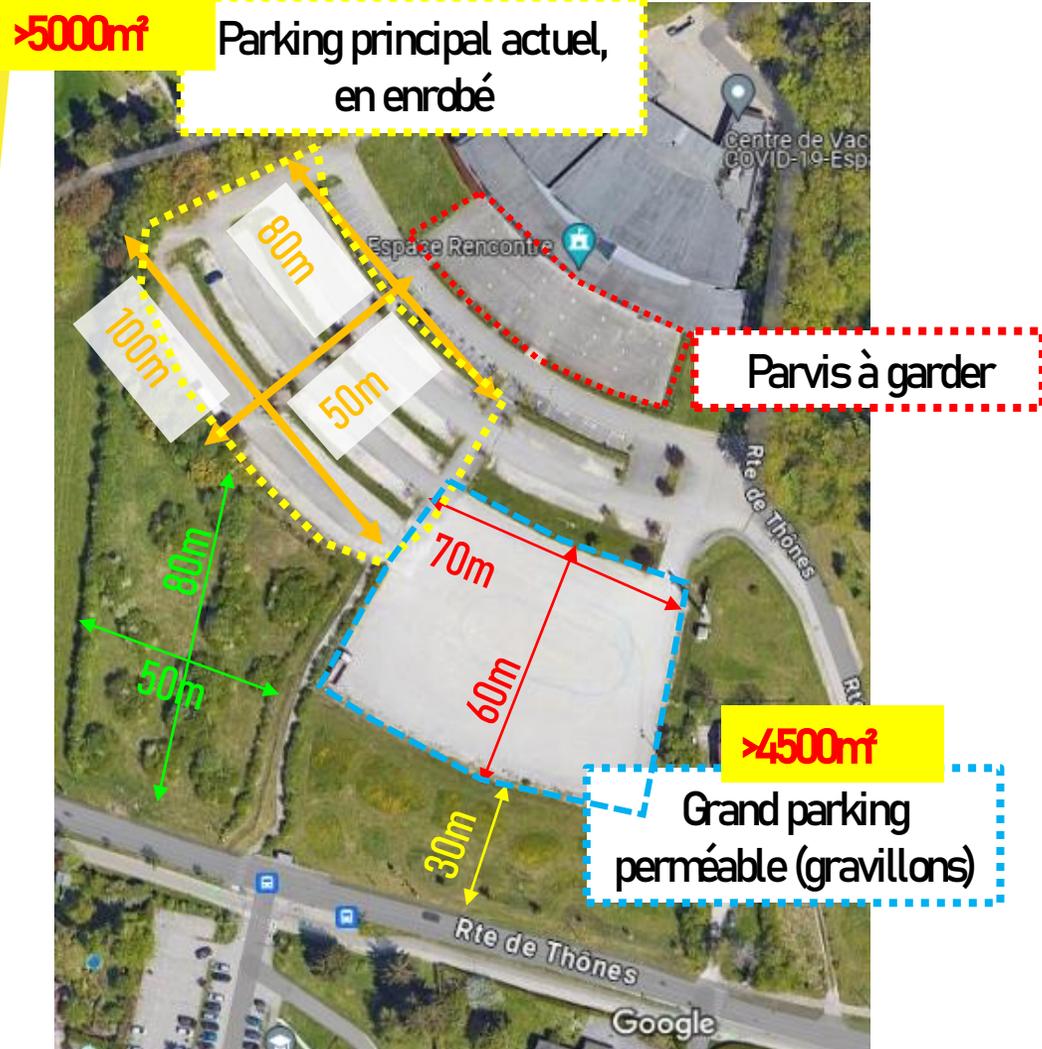
# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Vue de la route de Thônes



# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Un très grand espace qui doit être optimisé



## A titre de comparaison :

Piscine ile Bleue à Seynod  
78m x 55m aux longueurs les plus élevées



Parking Silo Parc des Sports  
 Sur 4 niveaux – 340 places



# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Une surface actuelle de stationnement pouvant recevoir un parking silo à plusieurs étage, avec panneaux PV au dernier étage
- Un parking en gravillons qui peut laisser place à un équipement public



# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Parking Silo à construire sur l'espace déjà imperméabilisé

## Exemple au Mans

MAÎTRE D'OUVRAGE  
Centre hospitalier  
du Mans

MAÎTRE D'ŒUVRE  
LA/BA + OPUSIA + GRIF

NATURE DE L'OPÉRATION  
Construction d'un  
parking silo  
de 4 niveaux (R+3)

NATURE DE LA MISSION  
Mission complète

NOMBRE DE PLACES  
**426**

BUDGET TRAVAUX HT  
**4,5 M€**

SURFACE DU PROJET  
**13 869 m<sup>2</sup>**

DATE DE LIVRAISON  
**2024**

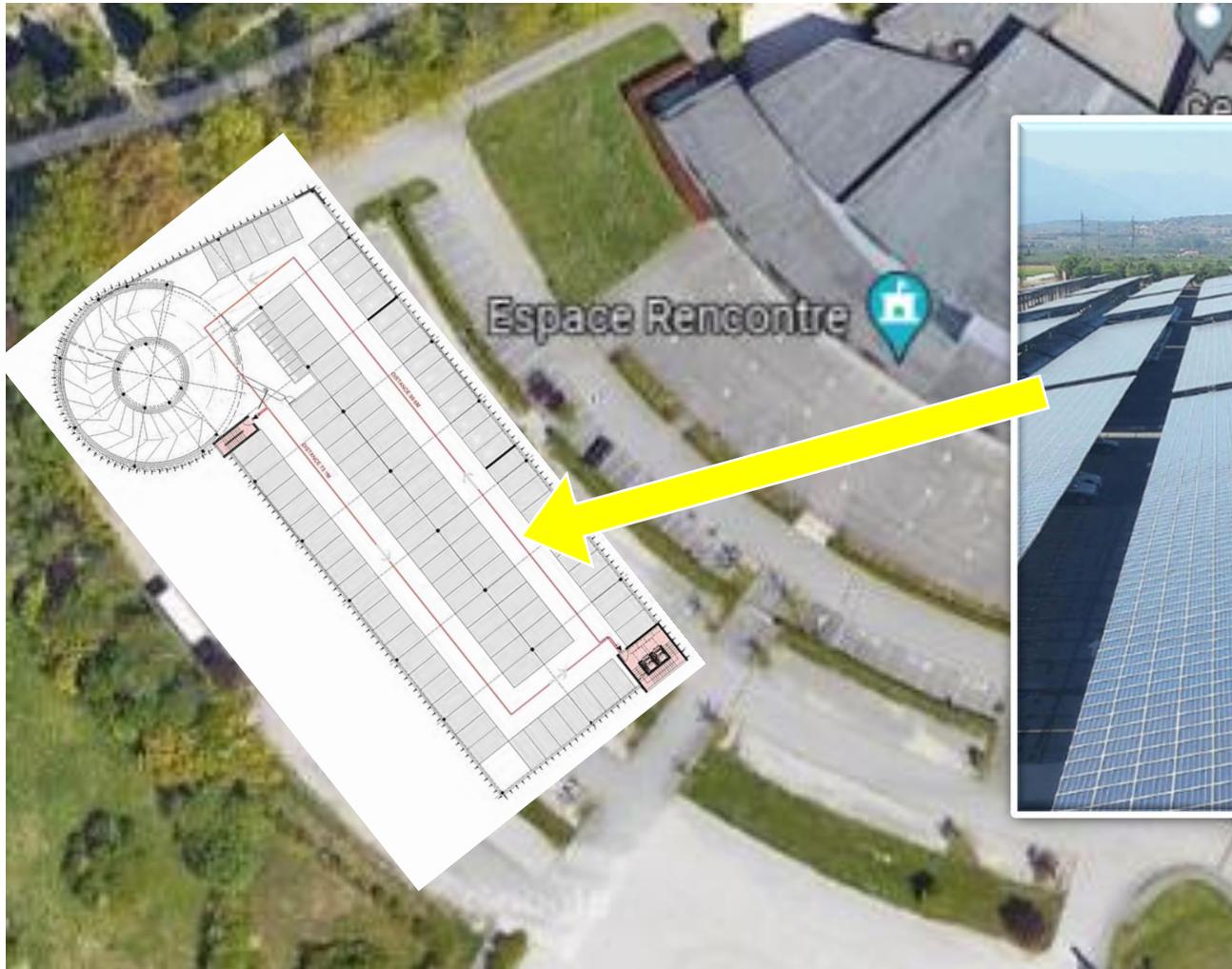


+ création de  
stationnements pour cars  
scolaires et de tourisme

Voie arrêt minute

# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Panneaux photovoltaïques à poser sur le dernier niveau



# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Une surface actuelle de stationnement pouvant recevoir un parking silo à plusieurs étages

Sur 4 niveaux – Parking silo bois

## Info

date	2014-2018
cout	3.1 M€
surface	7000 m <sup>2</sup> SU (405 places)
client	Bouygues Immobilier
équipe	Lollier Ingénierie, C&E Ingénierie, ILLIOS, ELAN, Agence BABYLONE

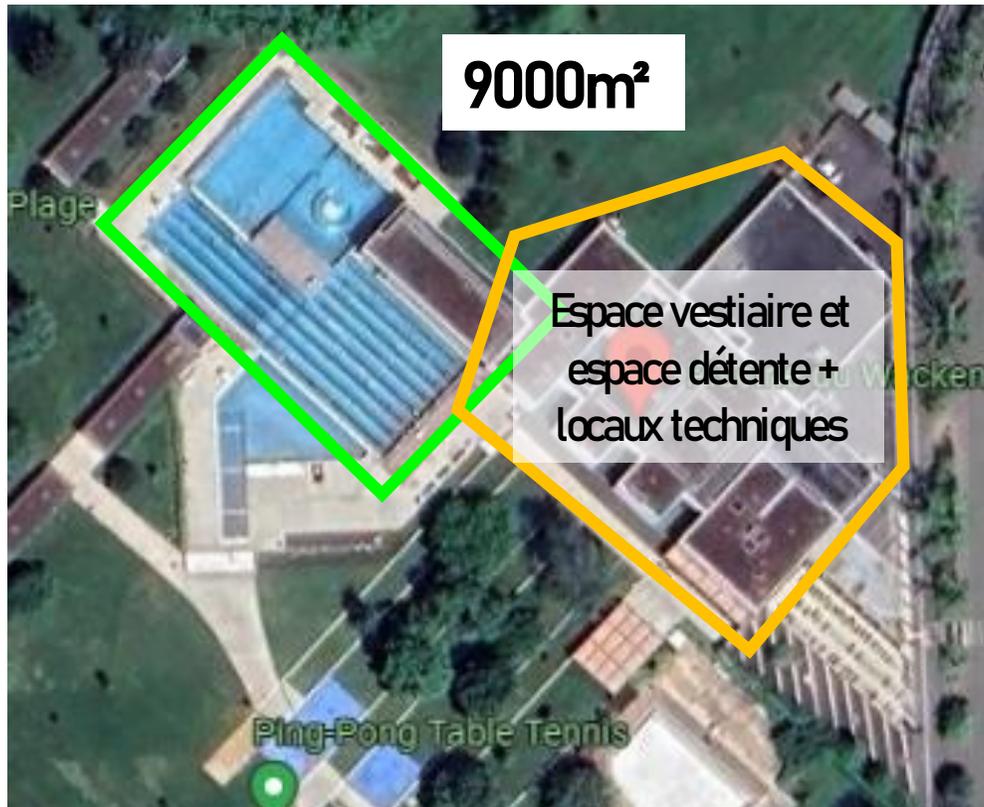
→ 7600€/place de stationnement



# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

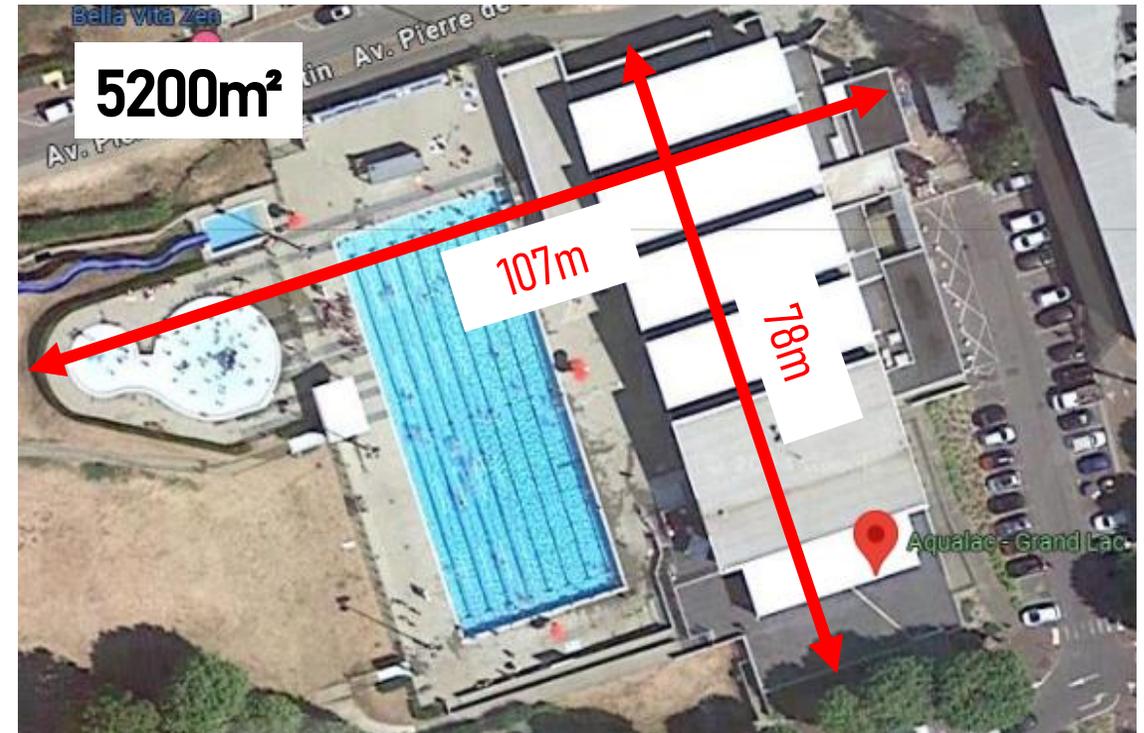
- Des exemples de piscines avec bassin olympique (50m)

Piscine du Wacken, à Strasbourg



1 bassin de 50m (4 lignes) + 1 bassin de 25m (4 lignes en + des 50m) + Bassin ludique + terrain beach volley, + tables de ping pong et grande étendue d'herbe, etc...

Aqualac, à Aix les Bains



1 bassin de 50m (8 lignes) extérieur + 1 bassin de 25m intérieur (6 lignes) + Bassin ludique extérieur + accès espace pelouse + 1 toboggan extérieur

# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Idées d'implantation



Terrains communaux



# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Des exemples de piscine à moins de 20 Millions d'€  
(soit moitié moins que les marquisats !)

Dinan Agglomération – [lire l'article](#)



- 18,2 M€
- 1 bassin olympique (50m) extérieur de 8 couloirs
- 1 bassin intérieur de 25m de 6 couloirs
- 1 bassin intérieur d'apprentissage de 15m
- 1 espace bien être
- Des gradins
- 1000 usagers en instantané peuvent être accueillis

Fin de chantier : 2026

# Une Piscine à L'Espace Rencontre ?

- Des exemples de piscine à moins de 20 Millions d'€  
(soit moitié moins que les marquissats !)

Pleuneuf Val André – [lire l'article](#)



- 6M€ seulement !
- 1 bassin de 25m
- 1 salle de remise en forme

Un bassin extérieur couvert, protégé des vents et de la pluie, ventilé naturellement, vertueux écologiquement qui permet l'apprentissage de la natation tout en réduisant les dépenses énergétiques.

Fin de chantier : 2026